



OBČINA DOBROVA- POLHOV GRADEC
Občinski svet
Odbor za komunalo in urbanizem

Stara cesta 13, 1356 Dobrova, tel.: 01/3601-800, faks: 01/3601-805
www.dobrova-polhovgradec.si, e-pošta: info@dobrova-polhovgradec.si

Številka: 478-0028/2017-1
Datum: 25.9.2017

OBČINSKEMU SVETU, tu

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji občinskega sveta

NASLOV: Predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah v k.o. Dobrova, Babna Gora, Polhov Gradec, Setnik in Šentjošt.

PREDLAGATELJ: Franc Setnikar, župan

POROČEVALEC: Franc Setnikar, župan

NAMEN: Obravnavo in sprejem

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet sprejme predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah v k.o. Dobrova, Babna Gora, Polhov Gradec, Setnik in Šentjošt.

Priloga:

- Predlog sklepa z obrazložitvijo
- Izris parcel z ZK izpisom,

PREDLOG

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 – ZdavNepr, 22/14 - Odl. US in 19/15), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - Odl. US, 40/12 – ZUJF in 14/15 - ZUUJFO) ter in 16. člena Statuta Občine Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/12) je Občinski svet Občine Dobrova - Polhov Gradec na ____ redni seji dne _____ sprejel

SKLEP

o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah v k.o. Dobrova, Babna Gora, Polhov Gradec, Setnik in Šentjošt

1.člen

Status javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine, vpisane v zemljiški knjigi kot last občine Dobrova-Polhov Gradec:

Zap.št.	parc.št.	k.o.	ID parcele	vrsta nepremičnine
1	1577/7	1983-Babna Gora	ID 6453972	javna pot
2	1577/9	1983-Babna Gora	ID 6454331	javna pot
3	1577/4	1983-Babna Gora	ID 6216903	javna pot
4	1483/4	1983-Babna Gora	ID 5092356	javna pot
5	1483/5	1983-Babna Gora	ID 54397	javna pot
6	1497/3	1983-Babna Gora	ID 6260927	lokalna cesta
7	1507/2	1983-Babna Gora	ID 6260930	lokalna cesta
8	1560/12	1983-Babna Gora	ID 5951650	javna pot
9	1695/12	1983-Babna Gora	ID 4747883	javna pot
10	2002/7	1983-Babna Gora	ID 6333007	javna pot
11	2003/4	1983-Babna Gora	ID 6333066	javna pot
12	2003/5	1983-Babna Gora	ID 6333065	javna pot
13	1709/4	1983-Babna Gora	ID 6333010	javna pot
14	27/2	1987-Setnik	ID 6483447	javna pot

15	37/7	1987-Setnik	ID 6483420	javna pot
16	37/12	1987-Setnik	ID 6483418	javna pot
17	37/10	1987-Setnik	ID 6483453	javna pot
ID	1293/2	1994-Dobrova	ID 6642565	javna pot
19	1293/3	1994-Dobrova	ID 6642566	javna pot
20	1343/3	1994-Dobrova	ID 6642496	javna pot
21	1341/10	1994-Dobrova	ID 6642553	javna pot
22	1344/2	1994-Dobrova	ID 6642506	javna pot
23	319/4	1994-Dobrova	ID 6090430	avtobusna postaja
24	1433/2	1994-Dobrova	ID 1609817	parkirišče
25	1432/2	1994-Dobrova	ID 4103112	parkirišče
26	1431/5	1994-Dobrova	ID 5028186	parkirišče
27	232/3	1986-Polhov Gradec	ID 3303151	lokalna cesta
28	230/4	1986-Polhov Gradec	ID 2463743	lokalna cesta
29	230/6	1986-Polhov Gradec	ID 1456040	lokalna cesta
30	226/1	1986-Polhov Gradec	ID 4814803	lokalna cesta
31	230/2	1986-Polhov Gradec	ID 2967231	lokalna cesta
32	227/2	1986-Polhov Gradec	ID 3639817	lokalna cesta
33	471/4	1986-Polhov Gradec	ID 2127360	lokalna cesta
34	470/6	1986-Polhov Gradec	ID 112677	lokalna cesta
35	30/11	1989-Šentjošt	ID 6000674	javna pot
36	33/25	1989-Šentjošt	ID 6000660	javna pot

2.člen

Na podlagi tega sklepa občinska uprava izda ugotovitveno odločbo, s katero se ugotovi, da imajo navedene nepremičnine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Po pravnomočnosti se

odločba pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se pri zgoraj navedenih nepremičninah zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Dobrova-Polhov Gradec.

3.člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.:
Dobrova, dne

Župan
Občine Dobrova – Polhov Gradec
Franc Setnikar

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah v k.o. Šujica.

1. Pravne osnove za sprejetje sklepa

Predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah v k.o. Šujica ima pravno podlago v

- 21. členu Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 – ZdavNepr, 22/14 - Odl. US in 19/15),
- 29. členu Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - Odl. US, 40/12 – ZUJF in 14/15 - ZUUJFO) in
- 16. členu Statuta Občine Dobrova-Polhov Gradec (Uradni list RS. Št. 26/2012).

2. Razlogi in cilji, zaradi katerih je sklep potreben

Spadaj navedene parcele:

Zap.št.	parc.št.	k.o.	Površina parcele (m2)	ID parcele	vrsta nepremičnine	ekonomnska utemeljenost razpolaganja
1	1577/7	1983-Babna Gora	74	ID 6453972	javna pot	Parcela v naravi predstavlja JP 567421 Belec - Jamnik
2	1577/9	1983-Babna Gora	25	ID 6454331	javna pot	Parcela v naravi predstavlja JP 567421 Belec - Jamnik
3	1577/4	1983-Babna Gora	42	ID 6216903	javna pot	Parcela v naravi predstavlja JP 567431 Križišče-Babna gora-Vrhovec
4	1483/4	1983-Babna Gora	7	ID 5092356	javna pot	Parcela v naravi predstavlja JP 567411 Križišče-Babna gora-Zibel
5	1483/5	1983-Babna Gora	35	ID 54397	javna pot	Parcela v naravi predstavlja JP 567411 Križišče-Babna gora-Zibel
6	1497/3	1983-Babna Gora	74	ID 6260927	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja LC 067071 Belica-Babna gora-Dvor
7	1507/2	1983-Babna Gora	48	ID 6260930	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja LC 067071 Belica-Babna gora-Dvor
8	1560/12	1983-Babna Gora	276	ID 5951650	javna pot	Parcela v naravi predstavlja JP 567412 Babna gora 64b
9	1695/12	1983-Babna Gora	118	ID 4747883	javna pot	Parcela v naravi predstavlja JP 567381 Skodlar-Kotar
10	2002/7	1983-Babna Gora	127	ID 6333007	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot
11	2003/4	1983-Babna Gora	183	ID 6333066	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot
12	2003/5	1983-Babna Gora	268	ID 6333065	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot
13	1709/4	1983-Babna Gora	24	ID 6333010	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot
14	27/2	1987-Setnik	110	ID 6483447	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot
15	37/7	1987-Setnik	84	ID 6483420	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot
16	37/12	1987-Setnik	70	ID 6483418	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot

17	37/10	1987-Setnik	147	ID 6483453	javna pot	Parcela v naravi predstavlja nekategorizirano javno pot
ID	1293/2	1994-Dobrova	731	ID 6642565	javna pot	Dostop OŠ Dobrova
19	1293/3	1994-Dobrova	22	ID 6642566	javna pot	Dostop OŠ Dobrova
20	1343/3	1994-Dobrova	827	ID 6642496	javna pot	Dostop OŠ Dobrova
21	1341/10	1994-Dobrova	122	ID 6642553	javna pot	Dostop OŠ Dobrova
22	1344/2	1994-Dobrova	286	ID 6642506	javna pot	Dostop OŠ Dobrova
23	319/4	1994-Dobrova	137	ID 6090430	avtobusna postaja	Avtobusna postaja Brezje
24	1433/2	1994-Dobrova	115	ID 1609817	parkirišče	Parcela v naravi predstavlja parkirišče za javne ustanove
25	1432/2	1994-Dobrova	97	ID 4103112	parkirišče	Parcela v naravi predstavlja parkirišče za javne ustanove
26	1431/5	1994-Dobrova	12	ID 5028186	parkirišče	Parcela v naravi predstavlja parkirišče za javne ustanove
27	232/3	1986-Polhov Gradec	21	ID 3303151	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
28	230/4	1986-Polhov Gradec	295	ID 2463743	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
29	230/6	1986-Polhov Gradec	7	ID 1456040	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
30	226/1	1986-Polhov Gradec	6	ID 4814803	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
31	230/2	1986-Polhov Gradec	295	ID 2967231	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
32	227/2	1986-Polhov Gradec	644	ID 3639817	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
33	471/4	1986-Polhov Gradec	209	ID 2127360	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
34	470/6	1986-Polhov Gradec	10	ID 112677	lokalna cesta	Parcela v naravi predstavlja JP567551 Potok-Slavcov graben
35	30/11	1989-Šentjošt	30	ID 6000674	javna pot	Parcela v naravi predstavlja javno pot JP 567943 Šentjošt-OŠ
36	33/25	1989-Šentjošt	70	ID 6000660	javna pot	Parcela v naravi predstavlja javno pot JP 567943 Šentjošt-OŠ

v naravi predstavljajo kategorizirane in ne kategorizirane javne ceste, avtobusno postajališče in parkirišče za javne ustanove na območju občine Dobrova-Polhov Gradec. Obravnavana zemljišča so zemljiškoknjižno urejena in so v lasti občine, potrebno pa je vpisati status grajenega javnega dobra.

V skladu s 2. členom Zakona o graditvi objektov (ZGO-1) je grajeno javno dobro zemljišče državnega ali lokalnega pomena, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture državnega ali lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno (2.2. točka 1. odstavek 2. člena ZGO).

21. člen ZGO-1 določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Navedene nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena v skladu z določili ZGO in Zakona o javnih cestah, zato predlagamo Občinskemu svetu Občine Dobrova-Polhov Gradec, da obravnava in sprejeme sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra na zgoraj navedenih

nepremičninah v k.o. Šujica. Na podlagi sprejetega sklepa bo občinska uprava izdala ugotovitveno odločbo o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki bo posredovana zemljiški knjigi, ki bo po uradni dolžnosti pri navedenih nepremičninah vpisala zaznambo o grajenem javnem dobru lokalnega pomena.

3. Cilji in načela predloga sklepa

Ciljna rešitev predlaganega sklepa je pridobitev statusa javnega dobra lokalnega pomena na predmetnih nepremičninah. S tem postanejo predmetne nepremičnine v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih namenjena vsem za javno rabo (splošna raba).

4. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema sklepa

Sprejem predloga tega sklepa za proračun občine Dobrova-Polhov Gradec ne prinaša novih ali dodatnih finančnih posledic.

Pripravila: Mojca Sečnik

Župan

Občine Dobrova – Polhov Gradec
Franc Setnikar